



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU 4 MAI 2026

1. Ordre du jour – **adoption**;
2. Procès-verbal de la séance ordinaire du 13 avril 2026 – **adoption**;
3. Documents soumis au conseil municipal – **dépôt**;
 - a. Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 15 avril 2026;
4. Agence des forêts privées de Lanaudière – adhésion 2026-2027 – **autorisation**;
5. Chambre de Commerce de la MRC de L'Assomption – adhésion 2026 – **autorisation**;
6. Rapport sur la situation financière – **dépôt et adoption**;
7. Rapport émis et à émettre, des chèques, des prélèvements bancaires et des dépôts directs– au 30 avril 2026 – **dépôt et acceptation**;
8. Transfert budgétaire 2026-02 – **autorisation**;
9. Règlement 340-1-2026 amendant le règlement décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services et activités de la municipalité pour l'année 2026 afin de corriger l'annexe D pour prévoir la rénovation des commerces inférieures à 5 000 \$ et l'annexe F pour modifier le montant du camp de jour - **adoption**;
10. Premier projet de règlement 316-33-2026 amendant le règlement de zonage 316 et ses amendements afin d'apporter les modifications suivantes : - modifier les dispositions relatives aux garages détachés et modifier les normes d'implantation des bâtiments accessoires – **adoption**;
11. Projet de règlement amendant le règlement de zonage no 316 et ses amendements afin d'apporter les modifications suivantes : - modifier les dispositions relatives aux abris d'auto permanents détachés pour les immeubles de plus de 70 logements et modifier les usages permis dans les zones RI – **dépôt du projet de règlement et avis de motion**;
12. Premier projet de règlement 316-34-2026 amendant le règlement de zonage no 316 et ses amendements afin d'apporter les modifications suivantes : - modifier les dispositions relatives aux abris d'auto permanents détachés pour les immeubles de plus de 70 logements et modifier les usages permis dans les zones RI – **adoption**;
13. Projet de règlement amendant le règlement 329-2019 et ses amendements afin de modifier l'annexe C pour y interdire le virage à droit sur la montée de Saint-Sulpice vers l'est, de modifier l'annexe I pour inscrire les trois traverses piétons et de remplacer l'article 10.2 peines et infractions – **dépôt du projet et avis de motion**;
14. Nouveau bâtiment municipal – Gestion Karmat inc. – certificat de paiement no 11 – **autorisation de paiement**;
15. Honoraires professionnels - Atelier SENS, architectes – nouveau bâtiment municipal – **autorisation de paiement**;
16. Nouveau bâtiment municipal – avenant de modification nos AM-06 et AM-08 – **acceptation et autorisation de paiement**;
17. Honoraires professionnels Solmatech – nouveau bâtiment municipal – **autorisation de paiement**;
18. Location d'une partie du lot 3 730 087 pour les Jardins communautaires – **autorisation de paiement**;
19. Travaux de remplacement du ponceau situé sur la rue Landreville – **octroi de contrat**;
20. Offre de services de l'**Atelier Urbain** – projet en cours – **mandat**;
21. **CAUCA** - frais annuel pour la répartition des appels incendie – **autorisation de paiement**;
22. **Service de sécurité incendie** – achat d'équipements – **autorisation de paiement**;
23. **Service de sécurité incendie** - lettre d'entente 2026-03 – **acceptation et autorisation de signatures**;
24. **Service des travaux publics** achat de pièces pour le balai de rue – **autorisation**;
25. **Service des travaux publics** – permanence journalier – **décision**;
26. **Service des travaux publics** – location d'un camion citerne (7 jours) – **entérinement**;
27. **809, chemin du Bord-de-l'eau (lot 3 729 833)** - demande de conformité au PIIA pour la rénovation extérieure de la résidence unifamiliale;
28. **735, chemin du Bord-de-l'eau (lot 3 729 784)** - demande de conformité au PIIA pour la construction d'une résidence Bi-familiale;
29. **291, rue Notre-Dame (lot 2 185 748)** - demande de conformité au PIIA pour la rénovation de la façade du commerce;

30. COMMUNICATION DU MAIRE ET DES CONSEILLERS
31. PÉRIODE DE QUESTIONS :
32. LEVÉE DE LA SÉANCE.

[illegible]

La prochaine séance ordinaire aura lieu le 8 juin 2026 à 19 heures au Centre communautaire Léo-Chaussé (185, rue Émile)